Отчет по адресу: Одинцово г, Баковская ул, 4

Рекомендуемый список фотографий с описанием дефектов по элементам системы или конструктивов, дата подготовки МКД на 27.08.2025.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **дата подготовки МКД** | **Система** | **Элемент** | **Неисправность** |
| **27.08.2025** |  | **водоотводящие лотки и отводы от здания** | **Вода при отведении поступает под фундамент** |
| **27.08.2025** |  | **загрузочные клапаны мусоропроводов** | **Неплотное закрытие крышек загрузочных клапанов** |
| **27.08.2025** | **Центральное отопление** | **горизонтальные трубопроводы** | **Отсутствие окраски трубопроводов и их коррозия** |
| **27.08.2025** | **Центральное отопление** | **прочая запорная арматура** | **Нарушение работоспособности запорной арматуры** |
| **27.08.2025** | **Центральное отопление** | **теплоизоляция трубопроводов** | **Отсутствие надлежащей изоляции трубопровода (расписать по диаметрам)** |
| **27.08.2025** | **Горячее водоснабжение** | **горизонтальные трубопроводы** | **Отсутствие надлежащей изоляции трубопровода** |
| **27.08.2025** | **Горячее водоснабжение** | **прочая запорная арматура** | **Нарушение работоспособности запорной арматуры** |
| **27.08.2025** | **Холодное водоснабжение** | **горизонтальные трубопроводы** | **Отсутствие окраски трубопроводов и их коррозия** |
| **27.08.2025** | **Холодное водоснабжение** | **прочая запорная арматура** | **Нарушение работоспособности запорной арматуры** |
| **27.08.2025** | **Электрооборудование** | **вводное распределительное устройство (ГРЩ/ГЩВУ)** | **Повреждение корпуса щита, замка ГЩВУ** |
| **27.08.2025** | **Электрооборудование** | **щит этажный** | **Повреждение корпуса щита, замка ГЩВУ** |
| **27.08.2025** |  | **светильники** | **Разбит или отсутствует плафон тех помещений** |
| **27.08.2025** |  | **выключатели** | **Повреждения выключателя тех помещений** |
| **27.08.2025** |  | **розетки** | **Повреждения выключателя тех помещений** |